

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2024 год.

Адрес дома:	пер Максима Горького, д.2 корп.1
Договор управления №:	129
Площадь дома:	1362,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2024 с учетом начисления предыдущего месяца	295386,68	в т.ч. свыше 3-х месяцев	148101,95
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2024	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	19,51	261905,48	244066,17	17839,31	244066,17
	Итого:		261905,48	244066,17	17839,31	244066,17
Коммунальные услуги	Отопление	2608,08	552857,5	554481,09	-1623,59	554481,09
	ХВС	44,93	182537,54	200993,78	-18456,24	200993,78
	Водоотведение ХВ	29,74	96820,88	108862,52	-12041,64	108862,52
	Итого:		832215,92	864337,39	-32121,47	864337,39
Прочие услуги	Итого:		0	0	0	0
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт 9%	2,28	18636,42	13378,84	5257,58	
	Текущий ремонт	0	15203,21	20419,17	-5215,96	
	Итого:		33839,63	33798,01	41,62	0

Долг на 31.12.2024	259373,2	в т.ч. свыше 3-х месяцев	72209,88
--------------------	----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	147843,39
Поступило за год	34998,01
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2024 год	1200

Сальдо на конец периода	182841,4
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	6000
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	117102,43
в т.ч. за период	6000
Сальдо на конец периода	0

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц